

ПОЧЕМУ ЗАСТРОЙЩИК НЕ МОЖЕТ «РАССТАТЬСЯ» С МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ИЛИ КАК ДЕВЕЛОПЕРЫ ПРОТИВОСТОЯТ ОТЧУЖДЕНИЮ РЕЗУЛЬТАТОВ СВОЕГО ТРУДА

Д.Б. Литвинцев, к. соц. н., ассистент кафедры ЭУСП

**(Новосибирский государственный архитектурно-
строительный университет, г. Новосибирск)**

Результатом всеобщей приватизации в России стало распространение частной собственности на жилье. Опираясь на идеи К. Маркса, можно утверждать, что именно этот факт способствовал возникновению отчуждения труда в сфере строительства многоквартирных домов. Рассматривая не самих работников, а застройщиков (девелоперов) как самостоятельных субъектов социально-экономических отношений, а результат их труда — строительство и сдача в эксплуатацию многоквартирного дома, можно утверждать, что на сегодняшний день отчуждение в данной сфере проявляется в превращении результатов строительства в самостоятельную силу, господствующую над застройщиками и нередко враждебную им. Отчуждение результатов труда застройщиков, таким образом, рассматривается как передача многоквартирного дома независимой от девелопера управляющей организации посредством общего собрания собственников помещений или конкурсных процедур.

Усматриваются две стратегии борьбы застройщиков с отчуждением результатов своего труда, противоположные по своим целям. Создавая аффилированную (подконтрольную) управляющую организацию или товарищество собственников жилья, застройщики в некотором смысле таким образом противостоят отчуждению. Целью одних становится поддержание собственного имиджа и репутации, а также дальнейшее стимулирование продаж квартир в построенных многоквартирных домах. Целью недобросовестных застройщиков при этом становится попытка сократить свои расходы на этапе продажи жилых и нежилых помещений в

части содержания общего имущества, минимизировать гарантийные обязательства и т.п.

ЧТО НЕ ЛОГИЧНО В ВОЛНОВОЙ ТЕОРИИ Н. КОНДРАТЬЕВА И И. ШУМПЕТЕРА?

В.З. Баликов, д-р экон. наук, профессор

**(НОВОСИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ ЭКОНОМИКИ И УПРАВЛЕНИЯ (НИНХ),
Г.НОВОСИБИРСК)**

Историческая практика показывает, что волнообразное развитие социально - экономических процессов является имманентной характеристикой общественного развития и имеет определенную внутреннюю логику.

Падение производства в циклах, в принципе, одинаково ровное, но резкое. Почему? График принципиально не может иметь такую конфигурацию потому, что ни производство, ни НТП не могут возвращаться к исходному началу. Авторы просто изобразили волновой процесс без всякой динамики. Просто визуальное изображение этапов или инновационных волн в ходе НТП по горизонтали.

Нигде в своих работах Кондратьев не располагает понижательную волну (депрессию) ниже тренда. Да и тренда у него на графиках нет. Выходит – это самодеятельность читателей Кондратьева?

Таким образом, содержание понижательной волны Кондратьева не кризис, не депрессия, а восходящий процесс. Естественное, что графическое изображение длинных волн Кондратьева должно быть другим. Во – первых, на графике должен быть восходящий тренд. Но что принципиально важно. Ни одна последующая точка на графике длинных волн не может находиться ниже предыдущей точки. Ибо временные промежутки волновых колебаний слишком велики и, к тому же, так называемая депрессия есть не что иное, как нисходящее развитие. Вплоть до нулевых процентов. Если выстроить график длинных волн вертикально, его легко представить в виде вертикально вытянутой пружины. На таком графике авторская идея наиболее убедительна и показательна.

УДК 378.147

ПРИМЕНЕНИЕ ДИСТАНЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ОБУЧЕНИЯ В РАМКАХ РАЗВИТИЯ ЦИФРОВОЙ ЭКОНОМИКИ

Д.Г. Воротников, Директор ЦДО

(НГАСУ(Сибстрин), Новосибирск)

Общество уже более двух лет вынуждено жить в ограниченных условиях, связанных с распространением новой коронавирусной инфекции COVID-19. При этом работа в удалённом режиме сделала рынок труда ещё более динамичным. Работающему гражданину в рамках развития цифровой экономики приходится регулярно обучаться и желательно делать это без отрыва от производства. Именно поэтому важность качественного образовательного продукта с применением дистанционных технологий продолжает расти.

В статье рассматриваются подходы к анализу рынка дополнительного образования. Описывается процесс выбора наиболее эффективного формата курса в рамках той или иной образовательной программы. Оценивается роль команды в процессе создания контента и сопровождения курса.

Сегодня дистанционные образовательные технологии не ограничиваются лишь проведением вебинаров и обменом практических заданий. В арсенале педагогов достаточно широкая палитра инструментов, способных сделать удалённое обучение таким же эффективным и интересным как очное обучение в образовательном учреждении.

Ключевые слова: информационные технологии, дистанционное обучение, цифровизация экономики, платформы взаимодействия, образовательный процесс.

ФОРМИРОВАНИЕ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМ В УСЛОВИЯХ ЦИФРОВИЗАЦИИ ЭКОНОМИКИ

В.А. Семенихина, канд. экон. наук, профессор

(НГАСУ (Сибстрин), Новосибирск)

В начале XXI века обретает зрелые контуры информационная экономическая система, основанная на действии цифровых технологий в большинстве сфер экономической деятельности. Рассматривая концепцию информационного общества важно, как понимать открываемые его возможности, так и те проблемы, которые обретают свою актуальность в современных условиях.

Переход на инновационный путь развития во многом определяется новой парадигмой научного, научно-практического, промышленного развития, в основе которого национальный опыт жизнедеятельности стран при разумном использовании лучшего зарубежного опыта. Понятие национальной экономической системы шире, полнее и сложнее стандартной (универсальной) системы. Каждая национальная экономическая система состоит из одних и тех же хозяйственных элементов.

Функционирование экономических систем находится под воздействием целевой ориентации, определяемой выбором приоритетных направлений перспектив трансформируемой системы в будущем. По мнению специалистов, в ближайшее время глобальная трансформация систем будет вызвана изменением ситуации на рынке редких металлов и редкоземельных ресурсов, необходимых для развития цифровой экономики.

В условиях цифровой экономики в процесс производства вовлекается человеческое сознание. Возникают принципиально новые когнитивные технологии (англ. *conseilos*-сознание). Сознание становится производительной силой. Суть эволюции – передача функций от человека технике. Развитие информационных секторов экономик приведет к росту числа профессионалов технической и управленческой элиты.

РАЗВИТИЕ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В УСЛОВИЯХ ЦИФРОВОЙ ЭКОНОМИКИ

Е.И. Шиян, канд. эконом. наук, доцент, доцент кафедры
экономической теории и прикладной экономики

(НГТУ(НЭТИ), НОВОСИБИРСК)

Поддержка развития малого и среднего предпринимательства (МСП) - важное направление государственной социально-экономической политики. Созданный на сайте ФНС РФ единый реестр субъектов МСП облегчает подтверждение статуса предпринимателю, способствует большей поддержке и информационной насыщенности бизнеса, доводит до субъекта МСП антикризисные меры и сокращает его проверки в пандемию.

Важен Национальный проект «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы». Он включает 4 национальных проекта по поддержке МСП на период до 2024 года: поддержка самозанятых, предакселерация, акселерация субъектов МСП, цифровая платформа МСП. В части последнего пункта предусматривается создание единой цифровой экосистемы. Она не только информирует предпринимателя о мерах и институтах поддержки субъектов МСП, но и позволяет дистанционно осуществлять связь с этими институтами.

ЧЕЛОВЕК И ЦИФРОВАЯ ТРАНСФОРМАЦИЯ

Л.И. Скрябина, канд. ист. наук, доцент

В современных условиях развития общества невозможно обойти вниманием процесс изменения самого социума под влиянием цифровизации экономики. Расхожее утверждение о том, что цифровая экономика – это новая парадигма ускоренного экономического развития, предполагает социологический анализ изменений, во – первых, в системе трудовых отношений, связанных с проблемами формирования «информационного человека», который значительно отличается от «человека экономического» как одного из главных субъектов этих отношений в индустриальном обществе, и в первую очередь, отличается этическими представлениями о характере и содержании труда, своей профессии, организационной культуры.

Деятельность человека в условиях цифровой экономики изменяется, прежде всего, с точки зрения ее организации: появляется электронная биржа труда, возможность работы за компьютером, не выходя из дома, возникают такие понятия, как «виртуальный работник» и «виртуальный работодатель». Эти изменения ведут, с одной стороны, к росту производительности труда, обеспечивая экономию ресурсов, особенно времени, но, с другой стороны, усложняют производственные задачи, повышают экономические и социальные риски. На рынке труда существенно меняется структура спроса: требуются новые специалисты в области информационно – коммуникационных технологий и исчезают многие, существовавшие долгие годы профессии. Происходит размывание границ между рабочим временем и временем досуга.

Указанные выше трансформации в общественной и хозяйственной жизни приводят к появлению «информационного человека», которого отличает наличие возрастающей информационной потребности и определенной зависимости от информации. Происходит изменение человеческих качеств, т.к. необходимо обладать компетенциями в области новых

технологий, быстро обучаться и внедрять новые решения. Вместе с цифровой экономикой, таким образом, формируется и новый человек. В отличие от традиционного человека он включен во многие сети – самостоятельные, независимые и несубординированные образования, формирующие свойственное им мышление и поведение.

В связи с этим необходимо осознать новые закономерности развития общества, переосмыслить содержание процессов, механизмов хозяйствования, место и роль человека в экономике, изменить само экономическое мышление. Существенная роль в этих процессах принадлежит системе профессионального образования.

ПРИМЕНЕНИЕ РИСК-ОРИЕНТИРОВАННОГО ПОДХОДА ФНС ДЛЯ ПРОВЕРКИ СТЕПЕНИ БЛАГОНАДЕЖНОСТИ КОНТРАГЕНТА

Ю.А. Юрина, аспирант

**(ФГБОУ ВО «НГАСУ (СИБСТРИН),
НОВОСИБИРСК)**

ФНС России в последние несколько лет активно развивает систему риск-ориентированного подхода при планировании и проведении налоговых проверок. В настоящее время концепция риск-ориентированного подхода применима только при администрировании налога на добавленную стоимость. Благодаря программному обеспечению АСК НДС-2, администрирование налога на добавленную стоимость для налоговых органов значительно упростилось. Данное программное обеспечение в автоматическом режиме распределяет налогоплательщиков налога на добавленную стоимость на три группы риска – низкий (зеленый), средний (желтый) и высокий (красный). Распределение производится на основе анализа следующих данных:

- данных бухгалтерской и налоговой отчетности;
- регистрационных данных;
- данных о контрагентах анализируемого налогоплательщика.

При применении риск-ориентированного подхода, налоговые органы руководствуются общедоступными критериями рисков, которые утверждены Концепцией системы планирования выездных налоговых проверок (приказ ФНС России от 30.05.2007 N ММ-3-06/333@).

В данной статье представлена характеристика этих критериев и способы оценки уровня риска контрагента с их использованием.

В результате исследования сформирована таблица для оценки уровня риска контрагента и представлена градация уровня риска в зависимости от результата оценки критериев.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ В УСЛОВИЯХ ЦИФРОВОЙ ЭКОНОМИКИ

А. Ю. Сколубович, кандидат экономических наук, доцент
каф. ЭУСП

**(ФГБОУ ВО НГАСУ (СИБСТРИН), Г.
НОВОСИБИРСК)**

В исследовании анализируется актуальная проблематика инвестиционной привлекательности отрасли в условиях цифровой экономики строительной отрасли Российской Федерации. Главной целью исследования является изучение повышения инвестиционной привлекательности строительной отрасли за счет внедрения новых и использования современных цифровых технологий, а также определение комплексного подхода мероприятий, направленных на развитие цифровизации отрасли, которые представляются очень важным аспектом для привлечения инвестиций.

Исследование основывается на научных исследованиях российских и зарубежных ученых, которые изучают влияние цифровизации на привлечение инвестиций даже в неблагоприятных инвестиционных условиях. В исследовании были изучены доли инвестиций в основном капитале по всем видам экономической деятельности, что указало на то, что строительная отрасль РФ является менее инвестиционно привлекательной. В результате анализа определено влияние цифровизации на инвестиционную привлекательность строительной отрасли и выявлена взаимосвязь привлекательности отрасли с учетом цифровизации регионов.

В настоящее время повышение инвестиционной привлекательности строительной отрасли имеет большое значение для экономики всей нашей страны. Предложенный комплекс мероприятий, поможет активно привлекать компании строительной отрасли развивать цифровизацию и тем самым

увеличивать свою инвестиционную привлекательность,
приобретает высокую значимость.

ОТ НЕОКЛАССИКИ – К ПОЛИТИЧЕСКОЙ ЭКОНОМИИ ПОСРЕДСТВОМ ВОССТАНОВЛЕНИЯ КЛАССОВОГО ПОДХОДА.

А.П. Ермилов, д.э.н., ведущий научный сотрудник

**(ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ И ОРГАНИЗАЦИИ
ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА СО РАН,
НОВОСИБИРСК)**

До середины XIX века теоретической основой западной экономической науки являлась классическая политическая экономия, достигшая своего наивысшего развития в работах К. Маркса. Он в качестве предмета политэкономии определил производственные отношения. Одной из стержневых методологических установок марксистской социальной теории и, в том числе, политэкономии, является классовый подход – представление общественного развития как результата взаимодействия социальных классов, в основе которых лежат отношения господства – подчинения (власть), обеспечивающие доминирование господствующих классов над подчиненными. Соответственно, в капиталистической системе *господствующее* положение занимал класс капиталистов, предоставляя классу пролетариев *подчиненное* положение.

На определенном историческом этапе данная трактовка перестала устраивать господствующий капиталистический класс. В противовес классовому подходу появилось множество апологетических буржуазных теорий, провозглашавших бесклассовый характер капиталистического общества, в котором все его члены имеют равные возможности. Постепенно произошла замена теоретической основы западной экономической науки. На смену классической политэкономии пришла новая теоретическая конструкция – так называемая «неоклассика». Объектом ее изучения является естественная (технологическая) сторона хозяйственной деятельности

(процесс преобразования природы), а ее предметом – организационно-технические отношения.

По существу, технологическая сторона хозяйствования является определенным видом материальных процессов деятельности, изучение которых осуществляется естественными науками. Таким образом, неоклассику следует трактовать в качестве раздела естествознания. На это указывает и активное использование неоклассикой методов естествознания и, прежде всего, различного рода формализаций. По-видимому, здесь повлиял тот факт, что в XX веке прогресс естествознания в значительной степени был связан с применением формализованных методов. Бесспорно то, что важнейшей частью общественнознания является экономическая наука. Тем более странно, что в ее западном варианте в качестве теоретической основы на протяжении полутора столетий выступает неоклассика, являющаяся частью естествознания.

Дихотомической альтернативой естественной (технологической) стороны является отношенческая сторона хозяйствования (рассмотрение механизмов превращения коллективов и общества в целом в единые организмы), выступающая объектом политэкономии. Она была фактически исключена из рассмотрения в рамках неоклассики, а вместе с этим и из западной экономической науки. Неоклассика отказалась от рассмотрения многие фундаментальных категорий политической экономии, таких как общественно-экономические формации, экономические и производственные отношения, отношения собственности, формы собственности на средства производства, отношения власти, социальные классы и многие другие. Это позволило обойти неприятные, с точки зрения господствующих классов, вопросы их взаимодействия с подчиненными классами, которые, однако, являются основополагающими для понимания любой общественной системы.

Можно утверждать, что на протяжении целого века происходило «триумфальное шествие» неоклассического направления. Сотни тысяч его адептов применяли данный

подход практически ко всем мыслимым элементам хозяйства с привлечением все более сложных формальных методов. В рамках неоклассики формировались отдельные научные направления: теория фирмы, теория организаций, теория управления (менеджмент), теория контрактов и т.п. Однако постепенно все очевиднее становилась неспособность с позиций неоклассики объяснить многие фундаментальные экономические явления и, главное, – выявить долгосрочные тенденции изменения рыночной экономической системы.

Попытки решения этих проблем нашли свое выражение в обращении внимания западной экономической науки на отношенческую сторону хозяйствования, что привело к формированию в 80-е годы XX века так называемой «новой институциональной экономической теории». Предметами ее исследования стали экономические институты (правила) – сложившиеся формы взаимодействий между участниками процесса хозяйствования. Проблемой развития данного направления является использование в его рамках принципиальных установок неоклассики и, прежде всего, - отказ от классового подхода. На наш взгляд, развитие современного институционализма зависит от его способности освоить преимущества классового подхода.

ФИНАНСОВОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ В ОРГАНИЗАЦИЯХ ГОСУДАРСТВЕННОГО СЕКТОРА В УСЛОВИЯХ ЦИФРОВОЙ ЭКОНОМИКИ.

**Е.В. Бондарчук, начальник планово-финансового отдела
(НГАСУ (СИБСТРИН), НОВОСИБИРСК)**

Финансовое планирование - один из инструментов стратегического управления организацией. Составление бюджета крупной организации – это сложный процесс, который не возможен без применения цифровых технологий. Лидером использования для планирования, бухгалтерского и кадрового учета в организациях госсектора являются различные конфигурации программы «1С: предприятие».

Государственная интегрированная информационная система «Электронный бюджет» - механизм, предназначенный обеспечить управление государственными (общественными) финансами за счет формирования единого информационного пространства и применения информационных и телекоммуникационных технологий.

В условиях цифровой экономики невозможно представить деятельность организаций без внедрения электронного документооборота (ЭДО). ЭДО - это система процессов по обработке документов в электронном виде, которая применяется как внутри организации, так и при взаимодействии между организациями. Для приобретения юридической силы, документы, выгруженные посредством программного обеспечения, заверяются электронной подписью.

Обеспечение информационной безопасности – одно из приоритетных направлений деятельности организаций в условиях цифровизации. Необходимо уделять особое внимание защищенности персональных данных и информации конфиденциального характера.

КАДРЫ ДЛЯ ЦИФРОВОЙ ЭКОНОМИКИ

Н.С. Дереповская, доцент, директор института
дополнительного образования

(НГАСУ (Сибстрин), г. Новосибирск)

По оценке экспертов Всемирного экономического форума, представленным в исследовании The Future of Jobs 2020, к 2025 году 85 млн. рабочих мест будет сокращено вследствие автоматизации труда, в то время как 97 млн. высококвалифицированных рабочих мест будет создано для работы с новыми технологиями. Такие существенные изменения потребуют переквалификации не менее 40% работников, так как имеющихся навыков не будет хватать для выполнения рабочих обязанностей. А по данным IDC¹ только 3,5% сотрудников компаний полностью соответствуют современным требованиям.

Вопрос стоит шире, чем перечень новых образовательных программ, реализуемых университетами. Цифровая трансформация – это не только информационные технологии, но и реорганизация бизнеса в целом, создание новой среды взаимодействия, бизнес-модели, способной эффективно работать и развиваться в условиях цифровой экономики.

В строительной отрасли данный вопрос стоит очень остро: с 1 января 2022 года отрасль переходит к системе управления жизненным циклом объектов капитального строительства путем внедрения технологии информационного моделирования – использования информационной модели здания.

Это влечет за собой и существенные затраты на непосредственную цифровизацию бизнес-процессов, и широкое внедрение цифровых технологий в образовательный процесс: системно – с первого курса до выпуска молодого специалиста, с подключением дополнительных профессиональных программ для архитекторов, проектировщиков, инженеров-конструкторов, уже владеющих инструментарием цифровых технологий и планирующих повышать квалификацию.

¹ международная консалтинговая компания